

Mapa do celów projektowych
wykonano dn. 02.07.2025 r.

układ "PUWG 2000"
układ wys. PL-EVRF2007-NH
skala 1:500
woj.: śląskie
pow.: lubliński
gm.: Kochanowice (240705_2)
obr.: Jawornica (240705_2.0003)
240705_2.0003.663
WGK.6642.1.913.2025

Granice działek ewidencyjnych zostały wniesione kolorem czarnym.
Granice działek zostały wniesione na podstawie mapy numerycznej
PODGiK w Lublińcu
Granice działek ewidencyjnych spełniają wymagania standardów
technicznych.

Mapa została wykonana na podstawie danych wektorowych
otrzymanych z PODGiK w Lublińcu, uzupełnionych szczegółami
terenowymi pochodzącymi z pomiaru terenowego WGK.6642.1.913.2025
oraz pozyskanymi metodą digitalizacji rastra mapy zasadniczej.

Nie badano zapisów ksiąg wieczystych pod kątem
istniejących służebności gruntowych.

Nie wyklucza się istnienia sieci, które nie zostały
zinventoryzowane po wykonaniu.
Nie występowało o uzgodnienia branżowe.

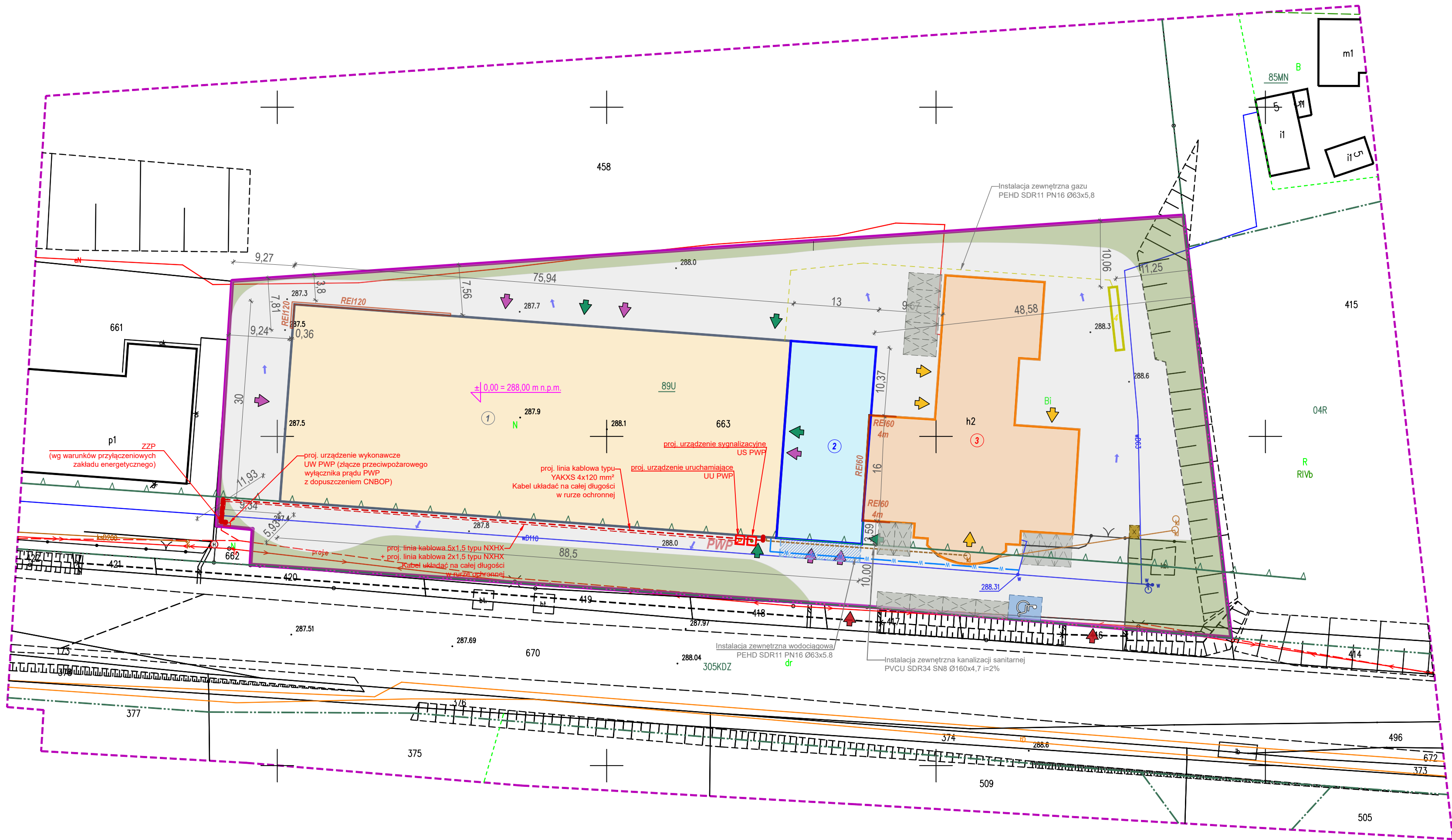
Działka 663 położona jest na terenie zabudowy
usługowej (89U)
- Uchwała nr XXXV/237/2013 z dnia 17.07.2013r.
wraz ze zmianami:
- Uchwała nr XLV/309/14 z dnia 21.05.2014r.
- Uchwała nr LII/362/14 z dnia 10.11.2014r.
- Uchwała nr XVIII/153/16 z dnia 27.07.2016r.
- Uchwała nr XII/91/19 z dnia 30.09.2019r.
- Uchwała nr XX/182/20 z dnia 25.09.2020r.
- Uchwała nr XXXVII/321/22 z dnia 23.08.2022r.

Uwagi:

- 1) Rysunek rozpatrywać łącznie z pozostałą częścią opracowania, projektami technicznymi i wykonawczymi
- 2) Wszystkie wymiary należy potwierdzić na placu budowy
- 3) Stolarkę okienną, drzwiową oraz bramy należy zamówić na podstawie wymiarów z natury
- 4) W razie niejasności bądź wątpliwości należy skontaktować się z projektantem
- 5) Wszystkie zmiany względem dokumentacji projektowej wymagają akceptacji projektanta

----- Linia rozgraniczająca teren o
różnym przeznaczeniu w MPZP
▲▲▲▲ Nieprzekraczalna linia zabudowy

Oświadczam, że wyniki prac geodezyjnych do zgłoszenia w PODGiK w Lublińcu
Nr WGK.6642.1.913.2025 zostały pozytywnie zweryfikowane i przyjęte do PZGiK
Wykonawca prac mgr inż. Sabina Kuderska nr upr. 20797
Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań.



LEGENDA

- Granica działki (zakres opracowania)
- Linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu w MPZP
- Przeznaczenie terenu zgodnie z MPZP (67P - Tereny działalności produkcyjnej, składów i magazynów oraz handlu hurtowego)
- Numer działki
- Kategoria gruntu
- Projektowany budynek usługowy (przedmiot opracowania)
- Projektowana rozbudowa budynku handlowego (przedmiot opracowania)
- Istniejący budynek handlowo-usługowo-produkcyjny
- Projektowany zbiornik LPG 12 m3
- Projektowane wjazdy do budynku
- Projektowane wejście do budynku
- Istniejące wejście/wjazd do budynku
- Istniejące wjazdy na nieruchomości
- Istniejąca powierzchnia biologicznie czynna
- Projektowana powierzchnia biologicznie czynna
- Powierzchnia utwardzona
- Hydrant istniejący
- Istniejący/Projektowany przeciwpożarowy wyłącznik prądu
- Strefa dostaw
- Projektowane miejsce na odpady stałe (wymiar 1,5x2,0m) - 1 miejsce
- Projektowane miejsca postojowe dla samochodów osobowych - 1 mp(np) dla niepełnosprawnych (wymiar 3,6x5,0m),
- Istniejące miejsca postojowe dla samochodów osobowych - 14mp (wymiar 2,5x5,0m),
- Kierunek spływu wód opadowych
- Projektowany przebieg instalacji wewnętrznej (zgodnie z projektem technicznym)
- Projektowany przebieg instalacji elektrycznej (zgodnie z projektem technicznym)
- Projektowany przebieg instalacji kanalizacji sanitarnej ze studzienką kanalizacyjną (zgodnie z projektem technicznym)
- Projektowany przebieg instalacji gazowej (zgodnie z projektem technicznym)

Nazwa projektu				A0 Pracownia Usługowo-Projektowa sp. z o.o. ul. Oleśka 20, 42-700 Lublinc NIP 575-19-00-333, tel. 505 995 642, 531 202 328, 570 878 807, a0@apracownia.pl www.apracownia.pl			
Budowa hali produkcyjno-magazynowej				42-713 Kochcice, ul. Kochanowicka 89A działka nr ewid.: 663 obręb: 0003 Jawornica jednostka ewidencyjna: 240705_2			
Rysunek				Adres inwestycji			
Projekt zagospodarowania terenu				42-713 Kochcice, ul. Kochanowicka 89A działka nr ewid.: 663 obręb: 0003 Jawornica jednostka ewidencyjna: 240705_2			
Skala	Format	Numer rysunku	Numer projektu	Spejalność i nr uprawnień	Data opracowania	Podpis	
1 : 500	A2	PZT-01	A0-28/2025	Architektoniczna 770/01	01.09.2025		
Projektant				Architektoniczna UAN-VIII-7342/154/92	01.09.2025		
Projektant sprawdzający				Konstrukcyjno-budowlana SLK/8114/PWBKb/18	01.09.2025		
Projektant				Konstrukcyjno-budowlana SLK/8113/PWBKb/18	01.09.2025		
Projektant sprawdzający				Instalacje sanitarne SLK/8964/PWBS/19	01.09.2025		
Projektant				Instalacje sanitarne SLK/9321/PWBS/20	01.09.2025		
Projektant sprawdzający				Instalacje elektryczne SLK/4170/POOE/12	01.09.2025		
Projektant				Instalacje elektryczne OPL/2029/PWBE/21	01.09.2025		